

## BACKER-BAU, Hainichen

Projekt:	Verwaltungsgebäude
Ort:	Hainichen/Sachsen
Ingenieurbüro:	Phase10
Bauzeit:	2012 / 4 Monate
Nutzung:	Büro
Fläche:	1.300 m <sup>2</sup>
Deckentyp:	GK-Decke und Aktivierte Beton-Fertigteile

Die abgehängte Gipskarton-Decke ist mit BEKA Kapillarrohrmatten aktiviert. Sie wird zum Kühlen und zum Heizen eingesetzt.

In die vorgehängten Betonfertigteile an der Fassade sowie unter Photovoltaik-Elementen im Betondach sind werksseitig Kapillarrohrmatten eingebracht. Diese nehmen die Sonnenenergie auf und regenerieren den Eisspeicher.

Nach nur viermonatiger Bauzeit wurde das innovative Verwaltungsgebäude im Industrie- und Gewerbepark Hainichen am 12.10.2012 feierlich eröffnet. Besondere Merkmale des neuen Firmengebäudes sind die Verwendung eines Eisspeichers, thermisch aktivierter Fassaden sowie einer Hybrid-Photovoltaik-anlage. Der Eisspeicher sorgt z.B. dafür, dass das Gebäude im Sommer ohne wesentlichen zusätzlichen Energieeinsatz klimatisiert und im Winter beheizt werden kann. Das ganze System funktioniert ausschließlich mit Solarenergie.

